

KUUMA Asuntoryhmä**Vuokra- ja osaomistusasuntojen varallisuusrajat**

Laskennan pohjana käytetään Tilastokeskuksen Vanhojen osakehuoneistojen velattomia neliöhintoja niiden 31 kaupungin osalta, joiden tiedot löytyvät liitetaulukosta 6 (neljännesvuositilasto). Muiden kuntien osalta käytetään samasta taulukosta löytyvää maakunnan keskiarvoa.

Asunnon kokonaishinnat lasketaan asuntokoon ja liitetaulukosta 6 löytyvän keskihinnan avulla:

1 hakijan ruokakunta = 40 m² x keskihinta (€/m²)

2 hakijan ruokakunta = 40 m² x keskihinta (€/m²)

3 hakijan ruokakunta = 40 m² x keskihinta (€/m²)

Kuntakohtainen varallisuusraja saadaan kertomalla edellä mainitulla tavalla laskettu asunnon kokonaishinta 40 prosentilla.

Varallisuusraja:

(ruokakunnan mukainen asunnon koko) x (keskihinta liitetaulukosta 6) x 40%

1 hakijan ruokakunta	2 hakijan ruokakunta	3 hakijan ruokakunta	4 hakijan ruokakunta	Lisähenkilöt
60.500 €	77.000 €	99.000 €	121.000 €	+ 5.500 €

em. taulukkoa noudatetaan yhtenäisesti KUUMA hakualueen kaikissa kunnissa.

KUUMA-kuntien varallisuusrajat ovat voimassa 1.1. - 31.12.2021

Tarkennus:

- Kun hakijaruokakunnan henkilöluku on viisi tai enemmän, lasketaan asunnon kokonaishinta kuten 4 hakijan tapauksessa, lisäämällä siihen 5.000 € per henkilö.