

KISKOKUJA, ASEMAKAAVAMUUTOS (2358)

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä kaavaluonnoksesta saatujen lausuntojen ja mielipiteiden referaatit ja vastineet, nähtävillä 21.3.-12.4.2018

LAUSUNNOT

1. Elisa Oyj

Elisa Oyj:llä ei ole huomauttamista asemakaavaan. Alueella on Elisa Oyj:n tietoliikennekaapeleita, joiden olemassaolo tarvitsee alueella toimijoiden tiedostaa ja huolehtia niiden riittävästä suojauksesta.

Vastine:

Merkitään tiedoksi.

2. Telia Oyj

Teliällä menee kaavan alueella 3x100mm putkea ja yksi 96k kaapeli.

Vastine:

Merkitään tiedoksi.

3. Sipoon kunta

Sipoon kunnalla ei ole lausuttavaa asemakaavamuutoksesta. Asemakaavamuutoksessa esitetty maankäyttö, alueen osoittaminen suojaviheralueeksi, vastaa Talman osayleiskaavassa Sipoon puolelle rajaa esitettyä maankäyttöä. Asemakaavaehdotuksesta ei ole tarpeen pyytää lausuntoa Sipoolta.

Vastine:

Merkitään tiedoksi.

4. Uudenmaan ELY-keskus

Vanhaa kaatopaikkaa koskeva määräys on sidottu suojaviheralueen kaavamääräykseen. ELY-keskukselle ei ole toimitettu 11.4.2019 mennessä kaatopaikan sulkemisen loppuraporttia eikä sillä näin ollen ole varmuutta kaatopaikan sulkemismääräysten sijoittumisesta kaava-alueella. Uudenmaan ELY-keskus katsoo, että vanhaa kaatopaikkaa koskeva määräys on mielekkäämpää osoittaa omalle tarkemmalle osa-alue-alueelle tai antaa kaava-alueella koskevana yleismääräyksenä.

Vastine:

Kaatopaikan sulkemista koskevat loppuraportit on toimitettu ELY-keskukselle (Pauli Huotarinen) lausunnon antamisen jälkeen.

Vanhaa kaatopaikkaa koskeva kaavamääräys on osoitettu omalle tarkemmalle osaluuerajaukselle lausunnon mukaisesti.

5. Keski-Uudenmaan maakuntamuseo

Rakennetun kulttuuriympäristön ja maiseman vaalimisen osalta maakuntamuseo ei näe estettä suunnittelualueen muuttamiselle kaavamuutokselle asetettujen tavoitteiden mukaisesti.

Vastine:

Merkitään tiedoksi.

MIELIPITEET

Ei mielipiteitä.

Pyydetty	Saatu
Kerava-seura ry	
Keravan Omakotiyhdistys ry	
Keravan ympäristönsuojeluyhdistys ry	
Keravan Vammaisneuvosto	
Keravan Yrittäjät ry	
Keski-Uudenmaan maakuntamuseo	12.4.2019
Uudenmaan Ely-keskus	12.4.2019
Sipoon kunta	25.3.2019
Elisa Oyj	21.3.2019
Telia Oy	26.3.2019
Keravan Energia Oy	
Keski-Uudenmaan ympäristökeskus	
Keski-Uudenmaan pelastuslaitos	
Kaupunkitekniikka OAS:sta	
Tekninen lautakunta	