

JAAKKOLANTIE 18, ASEMAKAAVAMUUTOS (2303)

KOOSTE LUONNOSVAIHEEN LAUSUNNOISTA JA MIELIPITEISTÄ SEKÄ VASTINEET
NIIHIN

LAUSUNNOT

1. ELY-keskus

Keravan kaupunki on pyytänyt Jaakkolantie 18 (kaava nro 2303) asemakaavan muutosluonnoksesta Uudenmaan ELY-keskuksen lausuntoa 16.12.2016 mennessä.

Asemakaavan muutosluonnos huomioi rakennussuojelun ja kulttuuriympäristön asettamat tavoitteet asianmukaisesti. Kaavaselostuksesta ei tosin ilmene, että onko maakunnallisesti merkittävän Inkiläntien kerrostaloalueen kulttuuriympäristöön kuuluvalla kerrostalolla todettu inventoinneissa olevan sellaisia maankäyttö- ja rakennuslain asemakaavan sisältövaatimusten tarkoittamia arvoja, joita tulisi vaalia ja joita ei saisi hävittää. Mikäli sillä on mainittuja arvoja, on sille syytä osoittaa riittävä suojelumääräys.

Mikäli alueelta tavataan kaavaprosessin aikana Muinaismuistolain rauhoittama muinaisjäännös ja siihen halutaan kajota, tulee siitä käydä Muinaismuistolain 13§:n mukainen neuvottelu Museoviraston kanssa.

Kaavaselostuksessa esitetään, että valtioneuvoston päätöksen mukaiset melutason ohjearvot (Vnp 993/1992) ylittyvät suunnittelualueella sekä tie- että lentomelun vuoksi. Ennustetilanteessa 2035 Lahden moottoritiestä vt 4) aiheutuva päivämelu on asuinpientalojen korttelissa enimmillään 65-70 dB ja yömelu 55-60 dB. Keravan yleiskaavaehdotuksessa 2035 suunnittelualue on Finavian ympäristöluvan (2007) ennustetilanteen 2025 mukaisella lentomeluvyöhykkeellä Lden 55-60 dB. Kaavaselostuksessa ei ole esitetty kaavaluonnoksen mukaisen rakentamisen vaikutusta kaavamuutosalueen melutilanteeseen.

Kaavassa määrätään korttelialueella AP-30 asuinrakennusten Lahden moottoritien puoleisten ulkoseinien ääneneristävyydeksi 35 dB (A). Muilla osin asuinrakennusten ulkovaipan ääneneristävyyden tulee olla vähintään 30 dB(A). Lisäksi määrätään suunnittelemaan ja sijoittamaan oleskelupihat niin, että ne ovat Lahden moottoritien liikennemelulta suojassa.

Uudenmaan ELY-keskus katsoo, että uudet asuinrakennukset olisi sijoitettava alueille, joissa valtioneuvoston periaatepäätöksen mukaiset melun ohjearvovaatimukset toteutuvat. AP-30 -korttelialueelle kohdistuu voimakkaan tiemelun lisäksi lentomelua. Uusia asuinrakennuksia ei pidä sijoittaa alueille, joilla meluarvot ylittyvät selkeästi sekä päivä- että yöaikaan. Asiakirjoista ei käy riittävästi ilmi, onko AP-30 -korttelialueella saa-

vutettavissa leikki- ja oleskelualueilla melun ohjearvot lentomelu huomioiden.

Asuinpientalojen korttelialueen suunnittelutilanne on vaikea, varsinkin kun tavoitteena on tuottaa omakotitontteja. Asemakaavan muutosluonnoksessa annetut määräykset ovat oikean suuntaisia, mutta eivät sinällään pysty turvaamaan alueen asukkaille viihtyisää asuinympäristöä. AP-korttelialueen rakennusalan rajausta on esitetty yhtenäisenä, mutta kaavan tavoitteena on erillisten pientalojen toteuttaminen, jolloin melulta suojaisten oleskelutilojen aikaan saaminen ei välttämättä onnistu. Kaavamääräyksessä on esitetty, että oleskelupiha on suunniteltava ja sijoitettava tontille niin, että ne ovat Lahden moottoritien liikennemelulta suojassa. Kaavaluonnosasiakirjojen perusteella ei voida pitää selvitettyinä, että suojaisten pihojen toteuttaminen on mahdollista. Selvitetty leikkialueet tulee osoittaa kaavakartalla. Kaava-asiakirjoihin tulee myös lisätä lentomelun vaikutus.

Kaavaehdotuksen laadinnassa on harkittava AP-30 –korttelialueen rakennusalojen ja rakennusten sijoittamisen tarkempaa määrittämistä ja kytketyn rakentamisen tutkimista. Rakennusmassojen tarkempi esittäminen helpottaa meluntorjunnan tehokkuuden ja riittävyyden arviointia.

Vastine:

Inkiläntien alue ei ole enää maakunnallisesti merkittävä kulttuuriympäristö. Tämä todetaan Keski-Uudenmaan maakuntamuseon lausunnossa. Samassa lausunnossa myös todetaan, että Inkiläntie 3:sen kerrostalo tulisi suojella perustuen Keravan rakennuskulttuurin inventointi ja kulttuuriympäristön hoitosuunnitelmaan (Keravan kaupunki & Arkkitehtitoimisto Lehto Peltonen Valkama, 2003). Selostukseen lisättiin maininta Inkiläntie 3:sta.

Inkiläntie 3 kerrostalotontin asuinrakennukselle lisättiin sama suojelumerkintä kuin Jaakkolan tilan päärakennukselle (sr-19). Muuta tonttia koskee määräys, jonka mukaan Inkiläntien kulttuurihistoriallinen ympäristö on otettava huomioon piha-alueiden suunnittelussa. Piha-alueen vehreys on säilytettävä. Nykyinen puusto on pääsääntöisesti säilytettävä tai puiden tilalle on istutettava uusia puita.

Suunnittelualueella suoritettiin muinaisjäännösinventointi, jossa löydettiin kiinteä muinaisjäännös. Jäännös joudutaan poistamaan rakentamisen ja sen vuoksi hankkeesta pidettiin muinaismuistolain 13§ mukainen neuvottelu. Neuvottelumuistio on kaavaselostuksen liitteenä.

Kaavahankkeesta laadittiin meluselvitys. Uusien rakennusten rinteiden puoleiset piha-alueet saadaan suojattua melulta, kun rakennuksista rakennetaan riittävän korkeat ja rakennukset rakennetaan riittävän lähelle toisiaan tai kytketään toisiinsa. Selvityksessä on huomioitu myös lentomelu. Rakentamalla rakennuksien väliin meluaidat tai rakentamalla rakennukset kiinni toisiinsa, saadaan piha-alueiden melutasoa alemmaksi laajemmalla alueella. Asemakaavaehdotus mahdollistaa rivitalojen rakentamisen tai rakennusten kytkemisen toisiinsa.

Varjakontien puoleisten asuinrakennusten seinien ääneneristävyyden on oltava ääneneristävyydeltään 32-34 dB(A), jotta melulta suojautuminen on riittävä. Ääneneristävyystarve huomioitiin kaavamääräyksissä. Lentomelun vuoksi ääneneristävyyksivaatimus kaavaehdotuksessa on 35 dB.

2. Kaupunkitekniiikan johtokunta

Kaavan valmistelu on tehty hyvässä ja tiiviissä yhteistyössä liikelaitoksen viranhaltijaorganisaation kanssa, eikä johtokunnalla ole huomauttamista kaavaluonnoksesta.

Varjakontien katusuunnitelmaluonnos on kaavan kanssa samaan aikaan nähtävillä. Katusuunnitelmaluonnos tuodaan johtokunnan käsittelyyn nähtävillä olon jälkeen.

3. Keski-Uudenmaan maakuntamuseo

Keski-Uudenmaan maakuntamuseo on antanut lausuntonsa Jaakkolantie 18:n asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmavaiheessa 30.4.2015. Tämän jälkeen suunnittelualuetta on laajennettu liitettävällä siihen Inkiläntien varrella sijaitseva korttelin 188 kerrostalotontti 4 ja Jaakkolan tilan itäpuolella sijaitseva meriviemärin välppäaseman alue. Inkiläntien katualueesta muutetaan noin 400 m² kokoinen, viereisen kerrostalon asukkaiden pysäköintialueena toiminut alue osaksi asuinkerrostalojen korttelialuetta. Katua ei tällä kohdilla ole rakennettu, koska se on koettu tarpeettomaksi. Kerrostalotontin rakennusoikeutta ei myöskään lisätä. Meriviemärin välppäaseman alue määritellään yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialueeksi ET-3. Muutoin asemakaavamuutoksen tavoitteet ovat pysyneet ennallaan, eli tavoitteena on pientaloasumisen sijoittaminen kunnallistekniikan piirissä olevalle rakentamattomalle alueelle, huomioida suunnittelussa paikallisesti merkittävä ympäristö ja ympäristöhäiriöt sekä suojella Jaakkolan entisen maatilän päärakennus.

Esillä olevassa kaavaluonnoksessa Jaakkolan tilan päärakennuksen kortteli on määritelty asuinpienalojen korttelialueeksi AP-30. Kortteli on esitetty jaettavaksi kuudeksi tontiksi. Näistä korttelin lounaiskulman tontti jäisi kulttuurihistoriallisesti arvokkaalle Jaakkolan tilan päärakennukselle, johon on lisäksi osoitettu rakennusala yksikerroksiselle enintään 120 kerrosalaneliömetriä ja kaksi asuntoa käsittävälle rakennukselle. Korttelin pohjoiskulmassa sijaitsevalla tontilla sijaitsee jo vuonna 2004 rakennettu kolmen perheen kaksikerroksinen rivitalo. Rakennusoikeus uudisrakennustonteilla olisi 350 kerrosalaneliömetriä. Rakennusalat on osoitettu siten, ettei uudisrakennusta saa rakentaa aivan tontin vanhan päärakennuksen puoleiseen reunaan, mitä maakuntamuseo pitää tärkeänä, jotta tälle arvokkaalle rakennukselle jäisi riittävästi tilaa ympärilleen. Lisäksi korttelia koskee määräys, jonka mukaan rakentaminen on sovitettava muodoltaan ja ulkoasultaan paikallisesti merkittävään ympäristöön. Tilan entinen päärakennus on esitetty suojeltavaksi määräyksellä sr-8: "Kaupunkikuvallisesti ja historiallisesti arvokas rakennus, jota ei saa purkaa. Korjaus- ja muutostöiden tulee olla tyyliin sopivia niin, että rakennuksen kaupunkikuvallinen ja historiallinen luonne säilyy."

Maakuntamuseo pitää hyvänä ja tärkeänä niin asuinpienalojen korttelin uudisrakentamista ohjaavaa määräystä kuin Jaakkolan tilan päärakennuksen suojelumääräystä. Maakuntamuseo esittää kuitenkin, että sr-8-määräyksen tekstiosaa muutettaisiin kuulumaan esimerkiksi seuraavasti: "Kaupunkikuvallisesti ja historiallisesti arvokas rakennus, jota ei saa purkaa. Korjaus- ja muutostöiden tulee olla rakennuksen ominaisuutteen sopivia niin, että rakennuksen kaupunkikuvallinen ja historiallinen arvo sekä arkkitehtuurin ominaispiirteet säilyvät." Kaavaselostuksen mukaan puusto Jaakkolan tilan päärakennuksen ympäriltä tullaan kaatamaan rakentamisen yhteydessä. Päärakennuksesta tulisi hallitseva kiinne-kohta kaupunkikuvassa, sillä se nousisi nykyistä enemmän näkymään ympäröivässä maisemassa uudisrakennusten kattojen ylitse ja rakennusten väleistä. Nykyisellään hyvin vehreä ja puustoinen mäki, jolla päärakennus sijaitsee, tulisi siten olennaisesti muuttumaan ilmeeltään. Maakuntamuseo pitää hyvänä, että alueen historian kannalta merkittävän rakennuksen rooli kaupunkiympäristössä vahvistuu. Tilan päärakennusta on kuitenkin alun perin ympäröinyt pihapiiri istutuksineen, minkä vuoksi maakuntamuseo esittää vehreyden turvaavia istutusmääräyksiä koko korttelin alueelle.

Asemakaavamuutoksen suunnittelualueeseen mukaan liitetty kerrostalotontti, johon Inkiläntien varren rakentamaton katualue liitetään, on luonnoksessa saanut merkinnän AK-83: "Asuinkerrostalojen korttelialue. Inkiläntien kerrostaloalueen maakunnallisesti merkittävä kulttuurihistoriallinen ympäristö on otettava suunnittelussa huomioon. Rakennukset on sovitettava Inkiläntien kerrostaloalueen vanhaan rakennuskantaan mittakaavaltaan, muodoltaan ja julkisivuiltaan. Piha-alueiden vehreys on pääpiirteissään säilytettävä..." Inkiläntien kerrostaloalue on mukana Keravan rakennuskulttuurin inventointi ja kulttuuriympäristön hoitosuunnitelmassa (Keravan kaupunki & Arkkitehtitoimisto Lehto Peltonen Valkama, 2003) ja kokonaisuus on arvotettu ajallisesti ja tyyliltään yhtenäisenä jälleenrakennuskauden kerrostaloalueena. Myös rakennusten ulkonäkö ja alueen yleisilme ovat säilyneet alkuperäisenä. Hoitosuosituksen mukaan alueen suojelua asemakaavalla tulisi harkita ja kerrostaloja kunnostettaessa niiden alkuperäinen ulkoasu tulee säilyttää. Pihoille ei tulisi rakentaa jätekatoksia, aitoja tai muita rakenteita, jotka rikkovat alueen alkuperäistä ilmettä. Maakuntamuseo toteaa, että Inkiläntien kerrostaloalue ei ole enää mukana maakunnallisesti arvokkaana kulttuuriympäristönä Uudenmaan kulttuuriympäristöselvityksessä vuodelta 2012 (Missä maat on mainiommat – Uudenmaan kulttuuriympäristöt). Tästä huolimatta alue on edelleen kulttuurihistoriallisesti arvokas osa Keravan rakentamisen historiaa. Inkiläntien kerrostaloalue on niin Keravan yleiskaava 2020:ssä kuin uudessa Keravan yleiskaava 2035:ssä määritelty kaupunkikuvallisesti merkittäväksi alueeksi. Määräystekstin mukaan alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on turvattava maisema- ja kulttuuriarvojen säilyminen. Maakuntamuseo esittää, että nämä yleiskaavan ja inventoinnin esittämät arvot ja hoitosuositukset otetaan huomioon nyt, kun tämän kokonaisuuteen kuuluvan asuinkerrostalon tontin osalla asemakaavaa ollaan päivittämässä. Maakuntamuseo esittää, että myös asuinkerrostalolle annetaan selkeä suojelumääräys ja myös tontille annetaan hoitosuosituksen mukaisesti määräyksiä. Tavoitteena tulee olla

Inkiläntien kerrostaloalueen ja sen alkuperäisen rakennuskannan säilyminen ja sen arvot säilyttävä korjaaminen. Luonnoksessa esillä olevan asemakaavamääräyksen voidaan tulkita mahdollistavan tontille myös nykyisen kokoisen uudisrakennuksen rakentamisen. Istutettavaksi määritelty alueen osa tien varressa on luonteva, mutta voisi olla myös esitettyä laajempi. Erittäin hyvänä muutoksena maakuntamuseo pitää Jaakkolantien ja Varjakontien kulmassa sijaitsevan rakentamattoman yleisen pysäköintialueen muuttamista puistoksi. Alue sijaitsee kaupunkikuvallisesti näkyvällä paikalla avautuen Keravanjoen jokilaaksoon. Yhdessä Jaakkolantien pohjoispuolella sijaitsevan puistoalueen kanssa nämä avoimet puistoalueet ottavat huomioon ja turvaavat maisemallisten arvojen säilymisen tämän Keravan arvokkaimpiin ja yleiskaavassakin arvotettuihin maisema-alueisiin kuuluvan jokilaakson reunalla.

Keski-Uudenmaan maakuntamuseon näkemyksen mukaan edellä mainitut seikat huomioon ottaen Jaakkolantie 18 asemakaavamuutosta voidaan viedä eteenpäin.

Arkeologisen kulttuuriperinnön vaalimisen näkökulmasta lausuntonsa antaa Museovirasto.

Vastine:

Jaakkolan tilan päärakennuksen suojelumääräys muutettiin maakuntamuseon esittämään muotoon ja määräykseen lisättiin velvoite piha-alueen istutussuunnitelman laatimiseksi. Lisäksi rakennettavien tonttien pohjoisrajalle osoitettiin istutettava alueen osa, jolla on istutettava tai säilytettävä puurivi. Tarkempien vehreyttä turvaavien istutusvelvoitteiden määrittäminen on käytännön kannalta hankalaa. Vaikka istutukset toteutettaisiinkin rakennuslupakuvien mukaisesti, niin niistä huolehtiminen jää lopulta tuleville asukkaille. Istutusalueiden kunnossapidon laatuun kaupungin on melko vaikeaa puuttua. Kortteliin kuitenkin jää rakennusalan ulkopuolista aluetta kohtuullisen paljon, joka mahdollistaa tuleville asukkaille puutarhan pidon ja runsaat istutukset.

Inkiläntie 3:sen asuinkerrostalo osoitettiin asemakaavaehdotuksessa suojeltavaksi samalla määräyksellä kuin Jaakkolan päärakennus. Asunto-osakeyhtiön yhtiökokous päättää lopullisesti kantansa suojeluun vasta asemakaavaehdotuksen nähtävillä olon jälkeen. Siksi on vielä mahdollista, että kaupunginhallitus ei hyväksy asemakaavaa Inkiläntien kerrostalontin osalta.

4. Keravan Energia Oy

Suunnitelma alueella sijaitsee 0,4 kV ilmajohtoja. Mahdollisista siirtokustannuksista vastaa työn tilaaja.

5. Keravan Vammaisneuvosto

Mielenkiintoinen haaste koskee alueella tehtyjä arkeologisia löytöjä. Niiden määrä ei ole kovin suuri, mutta ne ovat kiinnostavia. Voisiko ajatella, että Keravalle suunniteltaisiin arkeologisten löytöpaikkojen esittelytilaa (esim. siihen tyyliin kuin luonnon esittelyä on toteutettu esim. Lustossa

tai luontokeskus Haltiassa)? Tämä alue kuuluisi siihen kokonaisuuteen itsestään selvästi. Tällaisella keskuksella olisi myös huomattavaa arvoa paitsi koulujen kannalta, myös aikuisväestön sivistyksen ja viihtymisen kannalta. Vammaisille tällainen keskus tekisi mahdolliseksi perehtymisen kotiseudun historiaan esteettömällä tavalla ilman liikuntavaikeuksia. Samalla voitaisiin rauhoittaa itse kohteet ja niiden lähistöllä asuvat ihmiset vierailijoiden aiheuttamilta ongelmilta. – Muilta osin Keravan Vammaisneuvosto viittaa aikaisemmin antamaansa lausuntoon ja kaavoittajan palautteeseen lausunnon johdosta.

Kokonaisuudessaan alue huomattavasti isompi ja merkittävämpi kuin voisi kuvitella sillä perusteella että sinne suunnitellaan neljää omakotitalotonttia. Lisäksi sinne tulee välppäasema ja kerrostalotontin laajentaminen etelään päin (kortteli 188 tontti 3). – Suhteessa Keravan keskustaan ja siellä sijaitseviin palveluihin alue jää hieman eristetyksi, mutta kysymyksessähän on yksityinen aloite joten lienee lähdettävä siitä että kansalaiset tietävät mitä seikkoja he itse omassa asumisessaan priorisoivat.

Vastine:

Jaakkolan päärakennuksen rinteestä löydetty muinaisjäännös tullaan tutkimaan. Tarkka ajankohta tutkimuksille ei ole vielä tiedossa. Jos rinteestä löytyy jäännöksiä, niin niitä tullaan säilyttämään Keravan museossa tai Museovirastossa. Löydöksistä on mahdollista pitää näyttely. Näyttelyn pitämisestä päättää Keravan museo.

6. Keravan ympäristönsuojeluyhdistys

Yhdistyksen mielestä esitetty kaavamuutos on ympäristön kannalta nykyistä kaavaa parempi. Nykyisen kaavan sallima massiivinen rivitalo peittäisi koko mäen itä- ja pohjoissivuiltaan.

Jyrkkä mäki ja suojeltava rakennus mäen päällä tekevät kohteesta rakennussuunnittelun kannalta erittäin vaativan. Kaavoittajien ja rakennusvalvonnan tulisi käyttää käytettävissä olevin keinoin huolehtia, että suunnittelu on korkeatasoista.

Vastine:

Asemakaavamääräyksissä on otettu huomioon alueen luonne. Rakentamisen on sovellettava merkittävään ympäristöönsä. Rakennuslupahakinnan yhteydessä tulevien rakentajien on esitettävä laadukas suunnitelma alueen toteuttamiseksi.

7. Museovirasto

Jaakkolantie 18 asemakaavan muutosalueella tehtiin arkeologinen inventointi syyskuussa 2016 (Olli Kunnas/Keravan kaupunki), jossa tarkastettiin kivikaudelle ajoitetun esineen löytöpaikka. Samalla kartoitettiin alueen historiallisen ajan muinaisjäännöksiä.

Inventoinnissa löytyi mm. kolme keramiikan palaa, jotka on alustavasti ajoitettu keskiajalle. Koekuopituksessa löytyi myös kivirakenne, jonka

funktio ja ajoitus on vielä epäselvä. Nyt ko.alue on merkitty kaavaan alueena, jossa tulee tehdä arkeologinen tutkimus/tarkkuusinventointi, jos alueelle suunnitellaan maahan kajoavaa toimintaa. Arkeologinen tutkimustarve on huomioitu kaavaehdotuksessa hyvin. Museovirastolla ei ole muutoin asiaan lisättävää. Rakennetun kulttuuriympäristön ja maiseman osalta asiasta lausuu Keski-Uudenmaan maakuntamuseon ja Museoviraston välisen yhteistyösopimuksen perusteella maakuntamuseo.

Vastine:

Museoviraston kanssa pidettiin muinaismuistolain 13§ mukainen neuvottelu 31.1.2019. Neuvottelun muistio on asemakaavaselostuksen liitteenä. Neuvottelun tuloksena asemakaavaan lisättiin löydettyä muinaisjäännöstä koskeva määräys.

8. Rakennuslautakunta

Rakennuslautakunta ilmoittaa lausuntonaan, että sillä ei huomautettavaa asemakaavan muutosluonnoksesta eikä katusuunnitelmaluonnoksesta.

9. Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä kiittää saamastaan lausuntopyynnöstä ja ilmoittaa, ettei sillä ole lausuttavaa asiaan.

MIELIPITEET

1. As Oy Jaakkolantie 16

Kannatamme vastineessa ehdotettua 5 m leveää istutettava-alueen osaa, jolle ei tule rakentaa. Pyydämme myös kyseiselle alueelle maisemointia.

Vastine:

Istutettavaa alueen osaa koskemaan lisättiin määräys, jonka mukaan sille on istutettava puurivi. Lisäksi rakennuslupa-asiakirjoihin määrättiin sisällytettäväksi piha-alueen istutussuunnitelma.

2. As Oy Rautajaakko

Pyydämme että otatte huomioon Asunto Oy Rautajaakon, osoite Päivärinteentie 13, hallituksen mielipiteen "ei kulkua Jaakkolantieltä".

Vastine:

Estettä tonttiliittymälle ei ole. Jaakkolantien liikennemäärä on vähäinen. Kyseessä on melko rauhallinen katu, jolle on jo aiemmin sallittu tonttiliittymiä.

Yhteenveto lausuntopyynnöistä

Lausunnot pyydettiin alla olevaan taulukkoon merkityiltä tahoilta. Mikäli lausunto on jätetty, niin sen saapumispäivämäärä on merkitty taulukkoon. Asemakaavaluonnos oli nähtävillä 24.11. - 16.12.2016.

Alimmaiseen taulukkoon on merkitty jätetyt mielipiteet.

Saapuneet lausunnot	Saatu
Kerava-seura	
Keravan Omakotiyhdistys ry	
Keravan ympäristönsuojeluyhdistys ry	13.12.2016
Keski-Uudenmaan Kauppakamariyksikkö	
Keravan Yrittäjät ry	
Keravan Vammaisneuvosto	16.12.2016
Keski-Uudenmaan maakuntamuseo	15.12.2016
Uudenmaan Ely-keskus,	16.12.2016
Museovirasto	20.12.2016
Finavia Ilmailulaitos	
Elisa Oyj	
Sonera Carrier Networks Oy	
Keski-Uudenmaan vesiensuojelun liikelaitos kunta- yhtymä	
Keravan Energia Oy	16.12.2016
Keski-Uudenmaan ympäristökeskus	
Keski-Uudenmaan pelastuslaitos	
Kaupunkitekniikka –liikelaitoksen johtokunta	15.12.2016
Rakennuslautakunta	20.12.2016
HSY	16.12.2016

Mielipiteet	
As Oy Rautajaakko	15.12.2016
As Oy Jaakkolantie 16	16.12.2016