

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

YL-14

Julkisten lähipalvelurakennusten korttelialue.

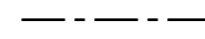
Julkiset lähipalvelurakennukset tulee rakentaa siten, että hetkellinen enimmäisäänitaso sisätiloissa on enintään 45 dB(A). Rakennusten ulkovaipan A-äänitasoerovaatimus on 35 dB.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.

2

Kaupunginosan numero.

KIL

Kaupunginosan nimi.

80

Korttelin numero.

KIRVESMIEH

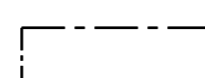
Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

1500

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

II

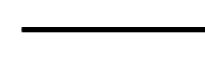
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.



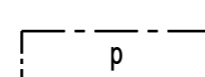
Rakennusala.



Istutettava alueen osa.



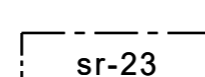
Katu.



Pysäköimispaikka.

1ap/150m2

Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliometriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.



Kulttuurihistoriallisesti arvokas, suojeltava rakennus.

Rakennusta ei saa purkaa, eikä siinä saa tehdä sellaisia korjaus- tai muutostöitä, jotka heikentävät rakennuksen arvoja tai muuttavat rakennuksen arkkitehtuurin ominaispiirteitä.

KERAVA, 2. KILLAN KAUPUNGINOSA
SAVENVALAJAN PÄIVÄKOTI, ASEMAKAAVAMUUTOS

Asemakaavan muutos koskee 2. Killan kaupunginosan korttelin 80 osaa sekä katualueita.

Asemakaavan muutoksella muodostuu 2. Killan kaupunginosan korttelin 80 osa sekä katualueita.

Keravalla 19. päivänä helmikuuta 2020.

Tiina Hartman,
va. kaupunkisuunnittelujohtaja

Tuomas Turpeinen,
kaavasunnittelija YKS 573

Kartta täyttää asemakaavan pohjakartalle säädetyt vaatimukset.

Tiina Hartman,
kaupungingeodeetti

Asemakaava siihen liittyvine selostuksineen on kaupunginhallituksen päätöksen (10.3.2020/77 §) mukainen.

Sanna Saariniemi,
kaupunginsihteeri

Kaupunginhallitus	10.3.2020
Kaupunkikehitysaosto	26.2.2020
Nähtävilläolo MRL 65§, MRA 27§ (ehdotus)	9.1.-7.2.2020
Kaupunkikehitysaosto	19.12.2019
Osallisten kuuleminen MRL 62§, MRA 30§ (luonnos)	6.11.-5.12.2019
Kaupunkikehitysaosto	24.10.2019
Osallisten kuuleminen MRL 62§, MRA 30§ (OAS)	19.9.-4.10.2019
Kaupunginhallitus	3.9.2019
Kaupunkikehitysaosto	22.8.2019
KAAVAN NIMI	KAAVATUNNUS
SAVENVALAJAN PÄIVÄKOTI	2362
PVM	19.2.2020
MITTAKAAVA	1:1000
LAATUJA/PIIRTÄJÄ	TT



KERAVAN KAUPUNKI