

4.12.2018

SISÄILMATYÖRYHMÄ

Aika 4.12.2018 klo 13.00-14.35

Paikka Sampolan palvelukeskus, kokoustila Sompio

Läsnä

Ulla Lignell	sisäympäristöasiantuntija, puheenjohtaja	
Kristiina Pasula	kiinteistöjohtaja	
Mikko Raunio	työsuojeluvaltuutettu	
Mika Smirnov	kiinteistöpäällikkö	
Iiris Laukkanen	kaupunginlakimies, pöytäkirjan laatija	
Hannele Koskinen	varhaiskasvatusjohtaja	
Jussi Komokallio	turvallisuuspäällikkö	
Jarno Moisala	hallintopäällikkö	poissa
Henrik Koivula	hallinnon asiantuntija, hallintopäällikön sijaisena	
Jarmo Vakkila	liikuntapäällikkö	
Tuula Taskila	työterveyshoitaja (Attendo)	Poissa
Terhi Nissinen	perusopetusjohtaja	
Helmi Heiska	terveystarkastaja, asiantuntija	
Hannu Minkkinen	työkeskuksen esimies, asiantuntija	

1. Kokouksen avaus

Puheenjohtaja avasi kokouksen ja toivotti osallistujat tervetulleiksi.

4.12.2018

2. Edellisen kokouksen pöytäkirja

Hyväksyttiin kokouspöytäkirja 10/2018. Merkittiin, että Kalevan koulun musiikki-luokan hajuhaitan selvittämiseksi tutkitaan myös väestönsuojelutilan kriisiajan ilmanvaihtolaitteisto.

3. Uudet sisäilmailmoitukset

3.1. Kurkelan koulu

Koulun vanhalta puolelta on tehty sisäilmailmoituksia.

Toimenpiteet: Tekniset tutkimukset ovat alkamassa. Ilmanvaihto on täydellä teholla koko ajan. Alustatilan tuuletusta parannetaan.

3.2. Monikulttuurinen toimintakeskus Topaasi, Kaupinkuja 5

Sisäilmailmoitus huonosta ilmasta ja oireista.

Toimenpiteet: Kyseessä ei ole kaupungin omistama tila. Sosiaali- ja terveystoimi on vuokrannut tilan suoraan Kiinteistö Oy Nikkarinkruunulta. Sosiaali- ja terveystoimi vastaa yhteydenpidosta isännöitsijään.

3.3. Keskustan päiväkot

Ilmoituksia huonosta sisäilmasta ja oireiluista pääosin päärakennusta koskien. Yksi ilmoitus Keskuskoulun piharakennuksesta.

Toimenpiteet: Tekniikka on käynyt paikalla esiopetuksen tiloissa yhdessä terveystarkastajan kanssa (valvontasuunnitelman mukainen käynti). Tarkastuspöytäkirja on tullut 3.12.2018.

Tekniikka vie olosuhdemittarin paviljonkiin viikolla 50. Rakennetutkimukset ja paine-eromittaukset päärakennuksessa jatkuvat. Ilmanvaihdon nuohous ja säätö on tilattu. Kuitulähteet on poistettu jo aiemmin.

3.4. Heikkilän neuvola

Ilmoituksia sisäilmaoireista.

Toimenpiteet: Tutkimukset on tilattu. Todettiin, että neuvola muuttaa 2019 Sampolan palvelukeskukseen toimintojen uudelleenjärjestelyn vuoksi.

4.12.2018

3.5. Sampolan palvelukeskus

Ilmoituksia vedon tunnusta ja ärsyttävästä hajusta asiointipisteessä.

Toimenpiteet: Caverionia on informoitu tilanteesta. Caverionin lisäksi myös toinen toimija selvittää rakennuksen ilmanvaihtoa ja painesuhteita.

Tiedote talossa suoritetuista toimenpiteistä on valmisteilla.

Ks. myös kohta 4.1.

3.6. Mielenterveys- ja päihdehuollon yksikkö, Metsolantie 9

Ilmoituksia sisäilman laadusta.

Toimenpiteet: Olosuhdemittari on viety A-siipeen 21.11. Tällä hetkellä mittari ei osoita poikkeavia arvoja.

3.7. Päiväkoti Aarre

Ilmoitus sisäilman laadusta.

Toimenpiteet: Viestintä huolehtii tutkimustulosten tiedottamisesta. Alapohjan tuuletuksen tehostustyöt on tilattu. Yhdyskäytävän vaurioitunut ulkoseinä korjataan. Ilmanvaihdon nuohous ja säätö on tilattu.

Yhdyskäytävän ulkoseinä on vaurioitunut, minkä vuoksi yhdyskäytävässä työskentelemistä ei suositella. Päiväkodinjohtajaa on jo tiedotettu asiasta.

3.8. Keravan Keravanjoen koulu, Lapilan toimipiste

Sisäilmailmoitus oppilaalta.

Toimenpiteet: Viedään olosuhdemittari tilaan viikolla 49 tai 50. Tilasta luovutetaan tämän lukuvuoden päättyessä.

4.12.2018

3.9. Kalevan koulu

Vanhalta puolelta sisäilmailmoituksia.

Toimenpiteet: Tekniikka käy paikalla. Ilmanvaihdon toimivuus on tarkastettu. Olosuhdeseurantamittari viedään tilaan alkuvuodesta 2019. Sosiaali- ja terveys-toimi pyytää kouluterveydenhuollon näkemyksen mahdollisista sisäilmaan liittyvistä oireiluista.

3.10. Lapilan päiväkoti

Ilmoitus viileydestä keittiössä.

Terveystarkastaja kertoi omana havaintonaan, että tilat ovat olleet kohtuullisen viileitä, mitattu lämpötila 19,5 °C. terveystarkastaja on suositellut, ettei ku-raeteisten ovia pidettäisi auki ryhmätiloihin ja että huonekaluja siirrettäisiin etäämmäksi pattereista. Lämpötilaa kannattaa lisäksi seurata.

Toimenpiteet: Ehdotetaan ilmalämpöpumpun asentamista keittiöön. Ilmaläm-pöpumppu helpottaa myös kuumuutta kesällä.

3.11. Svenskbacka skola

Ilmoitus oireista.

Toimenpiteet: Olosuhdemittari viedään tilaan vuoden 2019 alussa.

3.12. Ellos, Marttilan päiväkoti

Huoltajan sisäilmailmoitus.

Toimenpiteet: Tämänhetkisen käsityksen mukaan tila on terve mutta viileä. Mahdollisesti tilassa oleva lisälämmitin on kytketty pois päältä. Tekniikka selvittää. Ennen tilan käyttötarkoituksen pysyvää muuttamista suoritetaan tarkat kuntotutkimukset.

4. Vanhat sisäilmailmoitukset

4.1. Sampolan palvelukeskus

Käsittely 6.11.2018

Tiedote tehdyistä tutkimuksista ja toimenpiteistä on tulossa. Talon vastaanoton ilmamäärämittauspöytäkirjat tarkastetaan.

4.12.2018

Käsittely 4.12.2018

Tiedote on tehty ja se on tarkistettavana. Ilmamääräpöytäkirjoja ei ole vielä arvioitu. Ks. myös kohta 3.5.

4.2. Savion päiväkot

Käsittely 6.11.2018:

Avataan seinä ja tutkitaan tilanne.

Käsittely 4.12.2018

Seinässä ei havaittu poikkeavaa kosteutta.

4.3. Sorsakorven päiväkot

Sisäilmailmoitus.

Käsittely 4.12.2018

Olosuhdemittari on viety tilaan. Tila oli alipaineinen. Nuohous ja ilmamäärien säädöt ovat tulossa.

4.4. Kalevan koulu

Käsittely 6.11.2018:

Tekniikka on tutkinut musiikkiluokkaa. Ilmoitustaulun poisto ei auttanut. Tehdään savukokeet ja tutkitaan maton alustat.

Käsittely 4.12.

Maton alta viiltotutkimuksilla on löytynyt viitteitä kosteudesta. Tehdään lisätutkimuksia. Ilmanvaihtojärjestelmästä ei löytynyt poikkeavaa.

4.5. Kurkelan koulu

Käsittely 6.11.2018:

Tutkimukset ovat tulossa. Tarkistetaan alapohjan alipaineistuksen toiminta.

Käsittely 4.12.2018

Ilmanvaihto toimii täydellä teholla öisinkin. Alustatilan ilmanvaihto on tilattu. Rakennetutkimukset alkavat tammikuussa.

4.6. Savion koulu

Käsittely 6.11.2018

Ilmamäärämittaukset tehdään luokissa 247, 234 ja 235.

Käsittely 4.12.2018

Ilmanvaihto luokissa on korjattu ja säädetty.

4.12.2018

4.7. Jäähalli

Korjaustoimenpiteet ovat olleet hyödyllisiä ja sisäilman laatu on kohentunut. Jäähallille suoritetaan kuntotutkimus.

4.8. Lukio

Lukiolla on käynnissä kuivaus syksyisen ukonilman jäljiltä. Koko rakennusta koskevat kuntotutkimukset ovat käynnistyneet.

Painesuhteiden mittauksia toteutetaan ennen joululomaa. Mittauksista ja tarvittavista porauksista voi aiheutua tilapäistä haittaa.

5. Muut asiat

Keskusteltiin aluehallintoviraston tarkastusraporttien käsittelystä. Todettiin niiden liittyvän yleisesti ja monipuolisesti työsuojelukysymyksiin, minkä vuoksi raporteja ei toimiteta sisäilmatyöryhmän tiedoksi sellaisenaan.

Sovittiin, että perusopetusjohtaja tuo sisäilmatyöryhmään aluehallintoviraston ja monialaisen tarkastuksen raporteista ilmenevät sisäilmaa koskevat havainnot.

6. Seuraavat kokoukset

Seuraavat kokoukset pidetään:

8.1.2019 klo 13.00-15.00/ Sompio

5.2.2019 klo 13.00-15.00/ Sompio

5.3.2019 klo 13.00-15.00/ Sompio

9.4.2019 klo 13.00-15.00/ Sompio

7.5.2019 klo 13.00-15.00/ Sompio

4.6.2019 klo 13.00-15.00/ Sompio

7. Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen kello 14.35.