

Torivalvoja
1.7.2018

KERAVAN KESKUSTA-ALUEEN TERASSISÄÄNTÖ

YLEISTÄ

Terassi on katoton ja seinätön ulkotarjoilualue.

Terassille vaaditaan toimenpidelupa ja terassin tulee olla terassisäännön mukainen. Lupa-asioista vastaa Keravan Kaupunkitekniikan toimiala.

Terassialueen toimenpidelupa myönnetään vuosittain kesäkaudelle, ajalle 1.4 - 15.10. Kaupunki voi kuitenkin myöntää terassille lisäaikaa tai antaa luvan terassille myös talvikaudeksi silloin, kun toiminta-ajalle on esitetty hyvin perustellut syyt. Terassialue on terassikauden päätyttyä palautettava käyttöä edeltäneeseen kuntoon. Katualueella ei saa varastoida terassin rakenteita eikä kalusteita.

Terassin sijoituessa Keravan kaupungin omistamalle katualueelle terassialueesta tulee tehdä vuokrasopimus kaupungin kanssa. Terassialueiden vuokrausta ja valvontaa hoitaa Kaupunkitekniikan toimiala.

Kaupungin omistamalle maalle sijoittuvasta terassiosuudesta peritään kulloinkin voimassa olevan taksan mukainen vuokra. Vuokra laskutetaan kauden alussa.

Terassin siisteydestä vastaa ja toimintaa valvoo terassialueen toimenpideluvan hakenaja.

Mikäli terassista aiheutuu häiriötä tai se ei ole tämän terassisäännön mukainen, Keravan kaupungilla on mahdollista peruuttaa terassilupa, jolloin terassi tulee välittömästi poistaa.

Tupakointi on sallittu terassialueella, mikäli se ei aiheuta häiriötä lähiympäristössä, kuten tupakansavun kulkeutumista terassilta avoimen ikkunan, oven, muun aukon tai ilmanvaihdon kautta sisätiloihin.

Torivalvojalla on oikeus antaa ohjeita terassin rakenteisiin, ulkonäköön ja siisteyteen liittyvissä asioissa.

Torivalvoja
1.7.2018

SUUNNITTELUOHJEITA

1. Terassialueen viereiset kulkuyhteydet on pidettävä esteettöminä ja avoimina. Terassitoiminnasta ei saa olla häiriötä kevyelle liikenteelle tai esim. viereisten liikehuoneistojen huoltoliikenteelle.
2. Terassi sijoitetaan suoraan katukiveykselle ilman koroketasoa. Mikäli katukal-tevuus on terassitoimintaa haittaava, voidaan koroketaso kuitenkin rakentaa. Koroketasoa suunniteltaessa ja rakentaessa on huomioitava esteetön kulku terassille. Koroketason materiaali on puuta, mutta ei kuitenkaan painekylläs-tettyä puuta.
3. Terassialue aidataan kevyesti ja siististi. Aitaa ei saa kiinnittää katupinnoitteeseen vaan sen on oltava vapaasti seisova. Terassiaidaksi sopii luonnonmate-riaalista valmistettu köysiaita tukevilla tolilla. Köysiaidan köyden halkaisija tu-lee olla vähintään 2,5 cm. Mikäli terassin pohjaksi on rakennettu koroketaso, terassi aidataan kevyellä 90 cm korkealla metalliaidalla. Köysiaidan tolppien ja metalliaidan värinä voi olla grafiitin musta tai graniitin harmaa. Katso aita-esimerkki, [liite 1](#).
4. Kalusteina tulee käyttää yhtenäisiä, siistejä, laadukkaita ja julkiseen ulkotilaan sopivia pöytiä, tuoleja ja sohvia. Mallista riippuen kalusteiden materiaaleina saa olla puu, metalli tai muovi. Kalusteiksi ei hyväksytä perinteisiä muovituoleja tai painekyllästetystä puusta tehtyjä kalusteita. Pöytien ja tuolien jalkojen värinä on grafiitin musta tai graniitin harmaa. Pöytälevyt voivat olla grafiitin mustan tai graniitin harmaan lisäksi puunvärisiä. Tuolien istuinosat voivat olla puupintaisia tai rottinkijäljitelmää ja väreinä toimivat grafiitin musta ja graniitin harmaa sekä puunväri. Terassilla saa käyttää yksittäisiä tuoleja esim. kan-situoleja. Kalusteissa voidaan käyttää ohuita istuintason pehmusteita. Katso kaluste-esimerkit, [liite 1](#).
5. Terassien kattamiseen voidaan käyttää irrallisia varjoja. Varjoissa sallitaan vain vähäeleiset tekstit ja kuvitukset. Varjojen väreissä suositaan puhtaita ja raikkaita perusvärejä. Katso esimerkki, [liite 1](#).
6. Pöytäkohtaisia valonlähteitä voidaan käyttää tunnelmaa luovina lisävalaisimi-na myyntitiskin valaisinten lisäksi. Terassilla saa olla irtonaisia ja kevyitä säh-kö- tai kaasulämmittämiä. Katso lämmitinesimerkki, [liite 1](#).

Torivalvoja
1.7.2018

Liite 1. TERASSIKALUSTE-ESIMERKKEJÄ

Aitaesimerkit:



Varjoesimerkki:



Lämmitinesimerkki:



Tuoli- ja sohvaesimerkit:



Pöytäesimerkit:



Yksittäiset tuolit, esimerkki:

